

### **Ενδεικτική απάντηση**

α. Η συγκεκριμένη γεωργική εκμετάλλευση χαρακτηρίζεται ως **συγκαλλιεργούμενη ή επίμορτη**, γιατί ο τρόπος εκμετάλλευσής της γίνεται από κοινού, από τον Κώστα (ιδιοκτήτη-παραγωγό) και τον Γιώργο (παραγωγό).

β. Στην περίπτωση που ο Γιώργος ενοικιάσει τη γεωργική εκμετάλλευση από τον Κώστα υποχρεούται να **καταβάλει ενοίκιο σε χρήμα**. Στην πράξη, πολλές φορές αντί της καταβολής του ενοικίου σε χρήμα **συμφωνείται η συμμετοχή του ιδιοκτήτη, στο παραγόμενο προϊόν (ελαιόλαδο)**.