

## ΘΕΜΑ 2

### 2.1

Το ιδιωτικό έργο μπορεί να κατασκευαστεί με τη φροντίδα (επιστασία) του ίδιου του ιδιώτη που επιθυμεί την κατασκευή του. Στην περίπτωση αυτή λέμε ότι το έργο κατασκευάζεται με **αυτεπιστασία**. Μπορεί, επίσης να κατασκευαστεί με την επίβλεψη μιας εξειδικευμένης τεχνικής εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή λέμε ότι το έργο κατασκευάζεται **εργολαβικά**.

### 2.2

Η μελέτη της ανέγερσης ενός κτιρίου περιλαμβάνει :

- την αρχιτεκτονική μελέτη, δηλαδή το διάγραμμα κάλυψης, τις κατόψεις όλων των χώρων της οικοδομής, τις όψεις, τις τομές και τα σχέδια λεπτομερειών
- τη στατική μελέτη που περιλαμβάνει τους στατικούς υπολογισμούς και τα κατασκευαστικά σχέδια των φερόντων στοιχείων του κτιρίου
- τη μελέτη θερμομόνωσης που ενέχει τις θερμικές απώλειες της κατασκευής και διαστασιολογεί το είδος της μόνωσης που θα χρησιμοποιηθεί
- την υδραυλική μελέτη
- τη μελέτη αποχέτευσης
- τη μελέτη φυσικού αερίου
- τη μελέτη πυρασφάλειας
- τη μελέτη θέρμανσης
- τη μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων
- κλπ